# [Постановление Администрации Чамзинского муниципального района Республики Мордовия от 29 октября 2019 г. N 813 "О внесении изменений в постановление Администрации Чамзинского муниципального района от 16.08.2019 г. N 615 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов"](http://internet.garant.ru/document/redirect/72996712/0)

# Постановление Администрации Чамзинского муниципального района Республики Мордовия от 29 октября 2019 г. N 813 "О внесении изменений в постановление Администрации Чамзинского муниципального района от 16.08.2019 г. N 615 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов"

В целях приведения нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Чамзинского муниципального района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь заключением прокуратуры Чамзинского района на проект [постановления](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/0) администрации Чамзинского муниципального района от 16.08.2019 г. N 615 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" N 22-1-2019/1956 от 27.09.2019 года, администрация Чамзинского муниципального района постановляет:

1. Внести изменения в [Административный регламент](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/1000) предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утвержденный [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/0) администрации Чамзинского муниципального района от 16.08.2019 г. N 615, следующего содержания:

1.1. [Пункт 1.3. Раздела 1.](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/113) Административного регламента изложить в новой редакции:

"Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута в следующих случаях:

1) проведение инженерных изысканий;

2) капитальный или текущий ремонт линейного объекта;

3) строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального и местного значения;

4) осуществление геологического изучения недр".

1.2. Дополнить Административный регламент [пунктом 1.4.](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/114) Раздела 1. следующего содержания:

"Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

1. Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

3. Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

4. Элементы благоустройства территории и малые архитектурные формы (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики, пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения).

5. Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

6. Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 МПа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

7. Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

8. Геодезические, межевые, предупреждающие и иные знаки, включая информационные табло (стелы) и флагштоки.

9. Защитные сооружения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

10. Объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

11. Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

12. Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

13. Пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения.

14. Пруды-испарители.

15. Отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

16. Пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

17. Пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

18. Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на дворовых территориях многоквартирных жилых домов.

19. Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрарии, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

20. Лодочные станции, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

21. Объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

22. Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

23. Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки.

24. Сезонные аттракционы.

25. Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки.

26. Спортивные и детские площадки.

27. Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни.

28. Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов.

29. Общественные туалеты нестационарного типа.

30. Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта.".

1.3 [Пункт 2.1.2. Раздела 2.](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/212) Административного регламента изложить в новой редакции:

"Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения принимается Администрацией Чамзинского муниципального района в течении 25 дней со дня поступления заявления и в течении 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляется заявителю".

1.4 [Пункт 2.4.1. Раздела 2.](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/241) Административного регламента изложить в новой редакции:

"К заявлению прилагаются:

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

б) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости);

К заявлению могут быть приложены:

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

б) копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр;

в) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, указанных в п. 1.3 настоящего Административного регламента.

В случае если указанные в подпунктах а - в настоящего пункта документы не представлены заявителем, такие документы запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия сотрудниками Администрации.

В заявлении должны быть указаны:

а) фамилия, имя и отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае если заявление подается физическим лицом;

б) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае если заявление подается юридическим лицом;

в) фамилия, имя и отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае если заявление подается представителем заявителя;

г) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

д) предполагаемые цели использования земель или земельного участка;

е) кадастровый номер земельного участка - в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

ж) срок использования земель или земельного участка, установленных Земельным кодексом Российской Федерации".

1.5 [Подраздел 3 Раздела 3.](http://internet.garant.ru/document/redirect/72696114/330) Административного регламента изложить в новой редакции:

# "Рассмотрение заявления и документов, принятие решения

3.3.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административного действия, является поступление специалисту Отдела заявления с комплектом прилагаемых документов.

3.3.2. Специалист Отдела при поступлении заявления с комплектом прилагаемых документов, в течение 1-го рабочего дня со дня получения их получения проводит проверку сведений, содержащихся в заявлении, и прилагаемых к нему документов и направляет запросы в исполнительные органы государственной власти Республики Мордовия в зависимости от отраслевой принадлежности размещаемого объекта.

3.3.3. Исполнительные органы государственной власти в течение 20 календарных дней со дня получения запроса направляют в Администрацию заключение о возможности (невозможности) выдачи разрешения на использование земельного участка для размещения объекта. Отсутствие ответа от органа государственной власти в сроки, установленные настоящим пунктом, считается согласованием возможности выдачи разрешения на использование земельного участка для размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3.3.4. Специалист Отдела в течение 1 рабочего дня со дня получения заключений, либо истечения срока направления таких заключений осуществляет подготовку проекта разрешения либо отказа в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

3.3.5. Проект разрешения в течение 1-го рабочего дня подписывается Главой района.

3.3.6. Форма разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, приведена в приложении 4 к настоящему регламенту.

3.3.7. Подписанное и зарегистрированное разрешение или отказ в течение 1-го рабочего дня направляется заявителю.

3.3.8. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о разрешении использования земель или земельного участка заинтересованным лицом без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов специалист Отдела направляет копию этого решения с приложением (в случае если планируется использование земель или части земельного участка) схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории в Управление Росреестра по Республике Мордовия.".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/72996713/0) в информационном бюллетене Чамзинского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Чамзинского муниципального района | В.Г. Цыбаков |