**В рамках проекта «Земля для стройки» в Мордовии выявлено более 3,5 тыс. га для жилищного строительства**

Проект «Земля для стройки», запущенный Росреестром в 2021 году, позволил выявить более 80,6 тыс. земельных участков и территорий общей площадью 154,8 тыс. га, которые можно использовать для жилищного строительства, сообщил Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин.

*«Из общего объема этих территорий для строительства многоквартирных домов можно использовать более 7,5 тыс. участков площадью 55 тыс. га. Для индивидуального жилищного строительства – 73 тыс. участков площадью 99,8 тыс. га. В том числе за прошлый год выявили земельные участки и территории общей площадью 52 тыс. га, что в 1,6 раза превышает показатели 2022 года и говорит о росте динамики проекта «Земля для стройки». Благодаря этой работе Росреестр вносит существенный вклад в достижение рекордных показателей по вводу жилья, а значит, и в улучшение жилищных условий еще большего количества россиян»*, – сказал **Марат Хуснуллин**.

*«Отмечу, что мы не просто формируем земельный банк, а проводим работу для вовлечения этой земли в оборот. На публичной кадастровой карте размещены сведения более чем о 62 тыс. участках в 84 субъектах Российской Федерации. Из них более 56,4 тыс. подходят под ИЖС, а 5,6 тыс. – под многоквартирные дома. В оборот уже вовлечено 16,4 тыс. участков площадью 11,8 тыс. га»*, – сообщил руководитель Росреестра **Олег Скуфинский**.

С помощью сервиса любой желающий может подать заявление в уполномоченный орган для предоставления земельного участка. Воспользоваться услугой могут как инвесторы и застройщики, которые выбирают участки для возведения многоквартирных домов или коттеджных поселков, так и простые граждане – для частного строительства.

Наибольшее количество участков, подходящих для жилищного строительства, выявлено в Северо-Кавказском (23,6 тыс.), Приволжском (14,8 тыс.) и Центральном (10,7 тыс.) федеральных округах. Лидерами по площади выявленных земель стали Приволжский (33,2 тыс. га), Центральный (27,4 тыс. га) и Сибирский (21,2 тыс. га) федеральные округа.

*«На сегодняшний день «банк земли» Мордовии содержит 649 перспективных земельных участков площадью 3573 гектар. Из них 358 участков предоставлены под индивидуальное жилищное строительство, 14 участков - под строительство многоквартирных домов»*, - рассказала руководитель Управления Росреестра по РМ **Светлана Балескова**.

Проект «Земля для стройки» реализуется по поручению Председателя Правительства и является частью государственной программы «Национальная система пространственных данных». Создание НСПД включено в перечень инициатив социально-экономического развития до 2030 года по направлению «Строительство» с целью обновления инфраструктуры и формирования комфортной среды для граждан.

Информация подготовлена Управлением Росреестра по Республике Мордовия