**Услуги Росреестра доступны на ЕПГУ**

Электронный способ получения государственных услуг с каждым годом становится более удобным и доступным. Если раньше получить услуги Росреестра можно было посредством официального сайта, то сегодня пользователи Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) могут получать ключевые услуги Росреестра через личный кабинет.

Для подачи заявлений в режиме онлайн необходима усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП). Для ее создания можно воспользоваться мобильным приложением «Госключ» - понадобятся действующий загранпаспорт РФ нового образца, телефон или планшет с NFC либо подтверждённая биометрия. Получить сертификат электронной подписи можно также в удостоверяющем центре.

Услуги Росреестра, доступные с помощью УКЭП:

- кадастровый учёт и регистрация прав на недвижимость;

- запрет на действия с недвижимостью без личного участия;

- исправление ошибок в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

*«В определенных случаях заявители могут обратиться в Росреестр с помощью простой электронной подписи, авторизовавшись в Единой системе идентификации и аутентификации. В частности, при подаче заявления о кадастровом учете и регистрации права собственности на созданный или реконструированный объект ИЖС, садовый дом; разделе и объединении земельных участков; изменении основных сведений об объекте недвижимости; внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенном объекте»*, - сообщила руководитель Управления Росреестра по Республике Мордовия **Светлана Балескова**.

В настоящее время Росреестром также обеспечен вывод на ЕПГУ предоставления сведений из Государственного фонда данных по землеустройству, СРО кадастровых инженеров, услуги по лицензированию.

С марта 2023 года реализована возможность получения физическим лицом (правообладателем) сведений из ЕГРН в виде онлайн-выписки посредством личного кабинета ЕПГУ. При этом онлайн-выписка предоставляется только правообладателю в отношении принадлежащих ему объектов недвижимости.

*«Благодаря доступности услуг Росреестра на ЕПГУ заявители будут оформлять государственную услугу и получать результат от ведомства значительно быстрее»*, - отметил председатель Общественного совета при Управлении **Алексей Фонов**.

Информация подготовлена Управлением Росреестра по Республике Мордовия