Администрация Чамзинского муниципального района Республике Мордовия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п.Чамзинка

10.09.2021 г. № 540

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год на территории Чамзинского муниципального района**

В соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", администрация Чамзинского муниципального района постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год на территории Чамзинского муниципального района согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования в информационном бюллетене Чамзинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы – начальника Финансового управления администрации Чамзинского муниципального района Вяткину Ю.А.

Глава Чамзинского муниципального района В.Г. Цыбаков

Приложение  
к постановлению

администрации Чамзинского муниципального района  
от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год на территории Чамзинского муниципального района

### I. Общие положения

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год на территории Чамзинского муниципального района (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в целях организации проведения в 2022 году органами муниципального контроля администрации Чамзинского муниципального района профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля и муниципального жилищного контроля на территории Чамзинского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2022 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год, перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения, показатели результативности и эффективности Программы профилактики.

### II. Аналитическая часть

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям администрации Чамзинского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций:  
муниципальный жилищный контроль;

муниципальный земельный контроль,

Целью программы является: стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на контролируемые лица; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям; создание условий для доведения обязательных требований контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами программы являются: укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

**Муниципальный земельный контроль**

Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:  
контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность; контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением; соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации; выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок; сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются: недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности; нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан; ухудшение экологических условий; причинение вреда земельному участку как природному объекту; невозможность администрирования земельного налога; произвольное (несистемное) использование земельных участков; неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

В 2021 году проверки соблюдения обязательных требований земельного законодательства не проводились.

**Муниципальный жилищный контроль**

Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Мордовия в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами обязательных требований: использования и сохранности муниципального жилищного фонда;  
использования и содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, выполнения работ по его содержанию и ремонту;  
соблюдения правил пользования жилыми помещениями нанимателем и (или) проживающими совместно с ним членами его семьи, в том числе использования жилого помещения по назначению;

предоставления коммунальных услуг в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд;

соблюдения энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, приборами учета используемых энергетических ресурсов.  
 В 2021 году проверки соблюдения обязательных требований земельного законодательства не проводились.

### III. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | |  | |  | |
| N п/п | | Наименование профилактических мероприятий | | | Сроки реализации | | | Контрольные параметры | | исполнители | |
| ИНФОРМИРОВАНИЕ | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Актуализация размещенных на официальном сайте в сети Интернет chamzinka.e-mordovia.ru/ Чамзинского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю | | | | По мере необходимости при внесении соответствующих изменений | | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля, начальник отдела информатизации администрации Чамзинского муниципального района | |
| 2 | | Размещение на официальном сайте в сети Интернет chamzinka.e-mordovia.ru/ Чамзинского муниципального района плана проведения проверок | | | | Декабрь 2021 года | | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля, начальник отдела информатизации администрации Чамзинского муниципального района | |
| 3. | | Размещение на официальном сайте в сети Интернет chamzinka.e-mordovia.ru/ Чамзинского муниципального района программы по профилактике нарушений | | | | Декабрь 2021 года | | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля, начальник отдела информатизации администрации Чамзинского муниципального района | |
| 4. | | Разработка и опубликование руководств по соблюдению обязательных требований | | | | Октябрь 2021 г. | | Своевременность подготовки и размещение актуальной информации | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | |
| ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЯ | | | | | | | | | | | |
| 5 | | Объявление предостережения | | | | | В течение года | Правомерная выдача по мере необходимости | | Инспекторы муниципального контроля | |
| ОБОБЩЕНИЕ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ | | | | | | | | | | | |
| 6 | | Подготовка и размещение на официальном сайте Интернет chamzinka.e-mordovia.ru/ Чамзинского муниципального района доклада о правоприменительной практике | | | | 1 апреля 2022 г. | | Своевременность подготовки и размещение | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | |
| КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ | | | | | | | | | | | |
| 7 | | Осуществление консультирования вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля по телефону (2-14-22; 2-12-57), посредством видео-конференц-связи, на личном приеме | | В течение года | | | | Своевременность (по мере необходимости) | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля | |
| ПРОВЕДЕНИЕ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ ВИЗИТОВ | | | | | | | | | | | |
| 8 | Профилактический визит форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица | | 1 раз в квартал | | | | | | Правомерное применение по мере необходимости | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля |
| ОРГАНИЗАЦИЯ САМООБСЛЕДОВАНИЯ | | | | | | | | | | | |
| 9 | Способы самообследования (не определены) | | В течение года | | | | | | Правомерное применение по мере необходимости | | Руководители отделов администрации, выполняющих функции по осуществлению муниципального контроля |

### V. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| N п/п | Отчетные показатели | Отчетные данные | | |
|  |  | 2021 г. | | |
| 1. | Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля | % | | |
| 2. | Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Шт. | | |
| 3. | Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | % | | |