***ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ***

***ЧАМЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА***

*Является официальным печатным изданием*

*Чамзинского муниципального района*

*12 августа 2022г. № 32(358)*

**Извещение**

**о начале выполнения** **комплексных кадастровых работ**

Уважаемые жители Чамзинского района!!!!!!!!

Администрация Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, рп. ЧАМЗИНКА, ул. ПОБЕДЫ, 1, адрес электронной почты: admchamzinka@е-mordovia.ru, номер контактного телефона: 8(83437)21300 («ЗАКАЗЧИК»), информирует жителей Чамзинского района о том, что в период с 12 августа 2022 г. по 22 декабря 2022 г. на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, в кадастровых кварталах 13:22:0201001, 13:22:0201002 (с. Алексеевка, с. Киржеманы) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии МУНИЦИПАЛЬНЫМИ КОНТРАКТАМИ №МЗ-2022-08-020459 и № МЗ-2022-08-020458 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, заключенными с Обществом с ограниченной ответственностью «Кадастровый центр» (ООО «Кадастровый центр») («ИСПОЛНИТЕЛЬ»). Исполнителями комплексных кадастровых работ являются кадастровые инженеры:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | ФИО | адрес | адрес электронной почты | номер контактного телефона | квалификационный аттестат |
| идентификационный номер | дата выдачи |
| 1 | *Орлова Светлана Александровна* | *Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Рабочая, д. 59* | *k.tzenter@yandex.ru* | *8(8342)22-28-72* | *13-12-143* | *26.12.2012г.* |
| 2 | *Давыдова Екатерина Евгеньевна* | *Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Рабочая, д. 59* | *k.tzenter@yandex.ru* | *8(8342)38-08-44* | *13-13-165* | *11.12.2013г.* |

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой являются кадастровые инженеры: *Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»(СРО АКИ «Поволжье»)*

Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](https://internet.garant.ru/#/document/71129192/entry/6904) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](https://internet.garant.ru/#/document/71129192/entry/6909) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных, в случае, отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](https://internet.garant.ru/#/document/71129192/entry/2101) и [9 статьи 21](https://internet.garant.ru/#/document/71129192/entry/2109) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

 Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства **в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ** вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости, сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу:

*Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 59,*

*Республика Мордовия, Чамзинский район, рп. ЧАМЗИНКА, ул. ПОБЕДЫ, 1*

 **Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ.**

График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнениякомплексных кадастровых работ | Время выполнениякомплексных кадастровых работ |
| 1 | ***Республика Мордовия, Чамзинский район,***с***. Алексеевка, с. Киржеманы, в кадастровых кварталах******13:22:0201001, 13:22:0201002*** | ***В период с 12.08.2022 г. по 22.12.2022 г.******в с 07:00 до 20:00 ч.*** |

Глава Чамзинского муниципального района Р.А. Батеряков

Администрация Чамзинского муниципального района

Республики Мордовия

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» августа 2022 года р.п.Чамзинка № 580

О внесении изменений в постановление от 25.06.2019г. № 444 « Об утверждении муниципальной программы «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Чамзинского муниципального района»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, администрация Чамзинского муниципального района

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в муниципальную программу Чамзинского муниципального района «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Чамзинского муниципального района» (далее по тексту – Программа), утвержденную постановлением администрации Чамзинского муниципального района от 25.06.2019 г. № 444.

 1.1. Раздел «Перечень основных мероприятий» паспорта Программы дополнить пунктом 9 следующего содержания: «Проведение комплексных кадастровых работ на территории Чамзинского муниципального района».

 1.2. В Паспорте Программы раздел «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований на реализацию Программы в 2020-2025 гг. составит – 45528,6 тыс. руб.»

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 34767,9 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 5659,9 тыс. руб.

- местный бюджет – 5100,8 тыс. руб.

- внебюджетные средства – 0 тыс. руб. в том числе:

всего 2020 год – 663,5 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 0 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 0 тыс. руб.

- местный бюджет – 663,5 тыс. руб.

- внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

всего 2021 год – 534,0 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 0 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 0 тыс. руб.

- местный бюджет – 534,0 тыс. руб.

внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

всего 2022 год – 1554,9 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 736,4 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 119,9 тыс. руб.

- местный бюджет – 698,6 тыс. руб.

внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

всего 2023 год – 8460,6 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 6650,0 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 1082,5 тыс. руб.

- местный бюджет – 728,1 тыс. руб.

внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

всего 2024 год – 25766,8 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 21452,5 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 3492,3 тыс. руб.

- местный бюджет – 822,0 тыс. руб.

внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

всего 2025 год – 8548,8 тыс. руб.

в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 5929,0 тыс. руб.

- республиканский бюджет – 965,2 тыс. руб.

- местный бюджет – 1654,6 тыс. руб.

внебюджетные средства – 0 тыс. руб.

 1.3. Приложение 2 к Программе «Затраты на оформление муниципального недвижимого имущества в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 3 к Программе «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его**официального опубликования** в Информационном бюллетене Чамзинского муниципального района.

 Глава Чамзинского

 муниципального района Р.А. Батеряков

 Приложение 1

 к постановлению от \_\_\_\_\_\_ 2022г. № \_\_\_

**Затраты на оформление муниципального недвижимого имущества в рамках выполнения мероприятий муниципальной программы «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Чамзинского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Количество объектов,****ед.** | **Всего затрат,****тыс.руб.** | **Запланированные суммы затрат на оформление имущества, тыс.руб.** |
| **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** | **2023г.** | **2024г.** | **2025г.** |
| **1.** | **Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, в т.ч. бесхозяйных объектов (объекты капитального строительства, в т.ч. объекты жилищно-коммунального хозяйства и линейные объекты), в том числе:** | **160** | **2262,1** | **398,1** | **254,00** |  **245,00** | **300,00**  | **300,00** | **830,00** |
| **1.1.** | Объекты дорожного фонда (автодороги местного значения, расположенные на территориях сельских поселений), в разрезе по каждому поселению: | **43** | **430,00** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,00** | **0,00** | **430,00** |
| 1.1.1. | Алексеевское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2 | Апраксинское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | Большемаресевское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4 | Большеремезеновское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.5 | Медаевское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.6 | Мичуринское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.7 | Отрадненское поселение | 20 | 200,00 | - | - | - | - | - | 200,00 |
| 1.1.8 | Пичеурское поселение | 23 | 230,00 | - | - | - | - | - | 230,00 |
| **1.2.** | Объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, закрепленные на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями Чамзинского муниципального района |  **33** | **399,9** | **299,9** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **100,00** |
| **1.3.** | Объекты капитального строительства муниципальной казны Чамзинского муниципального района  |  **84** | **1432,2** | **98,2** | **254,00** | **245,00** | **300,00** | **300,00** | **300,00** |
| **2.** | **Проведение кадастровых работ по формированию и постановке на ГКУ земельных участков** | **97** | **970,1** | **65,1** | **50,0** | **75,0** | **130,00** |  **50,00** | **535,00** |
| **2.1.** | Кадастровые работы по изготовлению межевых планов и постановке на ГКУ земельных участков занятых кладбищами на территориях сельских поселений района, в том числе в разрезе по каждому поселению: | **5** | **55,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **00,00** | **55,00** |
| 2.1.1 | - Алексеевское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.2 | - Апраксинское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.3 | - Большемаресевское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.4 | - Большеремезенское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.5 | - Медаевское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6 | - Отрадненское сельское поселение | 5 | 55,0 | - | - | - | - | - | 55,00 |
| 2.1.7 | - Пичеурское сельское поселение | 0 | 0,0 | - | - | - | - | - | - |
| **2.2.** | Кадастровые работы по формирования и постановке на ГКУ земельных участков, занятых объектами дорожного фонда (автодороги местного значения, расположенные на территориях сельских поселений), в разрезе по каждому поселению: | **43** | **430,0** |  **0,00** |  **0,00**  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **430,00** |
| 2.2.1 | Алексеевское сельское поселение | 0 | 0,00 |  - | - | - | - | - | - |
| 2.2.2 | Апраксинское сельское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.3 | Большемаресевское сельское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.4 | Большеремезенское сельское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.5 | Медаевское сельское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.6 | Мичуринское сельское поселение | 0 | 0,00 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.7 | Отрадненское поселение | 20 | 200,00 | - | - | - | - | - | 200,00 |
| 2.2.8 | Пичеурское поселение | 23 | 230,00 | - | - | - | - | - | 230,00 |
| **2.3.** | Кадастровые работы по формирования и постановке на ГКУ земельных участков, занятых объектами, находящимися в собственности Чамзинского муниципального района (объекты казны и объекты ЖКХ) | **40** | **470,00** | **20,00** | **50,00** | **75,00** | **130,00** | **50,00** | **50,00** |
| **2.4.** | Кадастровые работы по формирования и постановке на ГКУ земельных участков с целью разграничения государственной собственности  | **9** | **45,1** | **45,1** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **3.** | **Оценка муниципальных объектов и бесхозяйных объектов недвижимого имущества (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)** |  | **436,3** | **66,3** | **50,00** | **170,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** |
| **4.** | **Кадастровые работы по формированию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Чамзинского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена, для предоставления через торги в собственность (аренду) и без проведения торгов** |  | **230,00** | **0,00** | **0,00** | **80,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** |
| **5.** | **Определение рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена с целью их продажи путем проведения торгов (аукционов).** |  | **240,00** | **30,00** | **90,00** | **30,00** | **30,00** | **30,00** | **30,00** |
| **6.** | **Определение рыночной величины арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена с целью их предоставления в аренду путем проведения торгов (аукционов).** |  | **134,00** | **34,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** |
| **7.** | **Организация и проведение торгов по реализации земельных участков и объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности** |  | **300,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** | **50,00** |
| **8.** | **Организация и проведение торгов по продаже права заключения договоров аренды в отношении земельных участков** **и объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности** |  | **120,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** | **20,00** |
| **9** | **Проведение комплексных кадастровых работ на территории Чамзинского муниципального района** | **12378** | **40836,1** | **-** | **-** | **864,9** | **7810,6** | **25196,8** | **6963,8** |
|  | **Всего:** |  | **45528,6** | **663,5** | **534,0** | **1554,9** | **8460,6** | **25766,8** | **8548,8** |

Приложение 2

 к постановлению от \_\_\_\_\_\_\_ 2022г. № \_\_\_\_

**Ресурсное обеспечение**

реализации муниципальной программы «Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Чамзинского муниципального района»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Источники финансирования | Расходы по годам, тыс. рублей |
| 2020 год | 2021 год  | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Муниципальная программа Чамзинского муниципального района** | Оформление права собственности на муниципальные и бесхозяйные объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Чамзинского муниципального района | всего | **663,5** | **534,0** | **1554,9** | **8460,6** | **25766,8** | **8548,8** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 663,5 | 534,0 | 690,0 | 650,0 | 570,0 | 1585,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 1*** | Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет муниципальных объектов, и бесхозяйных объектов недвижимого имущества (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты) | всего |  **398,1** | **254,0** | **245,0** | **300,0** | **300,0** | **830,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет |  398,1 | 254,0 | 245,0 | 300,0 | 300,0 | 830,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 2*** | Проведение кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых муниципальными объектами капитального строительства | всего | **65,1** | **50,0** | **75,0** | **130,0** | **50,0** | **535,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 65,1 | 50,0 | 75,0 | 130,0 | 50,0 | 535,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 3*** | Оценка муниципальных объектов и бесхозяйных объектов недвижимого имущества (объекты капитального строительства, в том числе объекты ЖКХ и линейные объекты)  | всего | **66,3** | **50,0** | **170,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 66,3 | 50,0 | 170,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 4*** | Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков не разграниченной и муниципальной собственности для предоставления в собственность (аренду) через торги и без проведения торгов  | всего | **0,0** | **0,0** | **80,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 5*** | Определение рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена с целью их продажи путем проведения торгов (аукционов) | всего | **30,0** | **90,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 30,0 | 90,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 6*** | Определение рыночной величины арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена с целью их предоставления в аренду путем проведения торгов (аукционов) | всего | **34,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 34,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 7*** | Организация и проведение торгов по реализации земельных участков и объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности | всего | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 8*** | Организация и проведение торгов по продаже права заключения договоров аренды в отношении земельных участков, и объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности | всего | **20,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** | **20,0** |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| республикан-ский бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| ***Основное мероприятие 9*** | Проведение комплексных кадастровых работ на территории Чамзинского муниципального района | всего | **-** | **-** | **864,9** | **7810,6** | **25196,8** | **6963,8** |
| федеральный бюджет | - | - | 736,4 | 6650,0 | 21452,5 | 5929,0 |
| республикан-ский бюджет | - | - | 119,9 | 1082,5 | 3492,3 | 965,2 |
| местный бюджет | - | - | 8,6 | 78,1 | 252,0 | 69,6 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |

**Главный редактор:**

**юрисконсульт юридического отдела**

**администрации**

**Чамзинского муниципального района Е.Н. Спирина**

**адрес: р.п. Чамзинка, ул. Победы, д. 1**

**эл.почта: inform113@mail.ru**

**тел: 2-12-43, 2-12-00 факс: 2-12-00**